

# Prisliste Tynset Takst AS 2023

	Eks. mva	inkl. mva.
<b>Verditakst fast eiendom:</b>		
Enebolig/rekkehus/del av tomannsbolig	5.000,-	6.250,-
Fritidsbolig	5.000,-	6.250,-
Tillegg for uthus/garasje/sidebygning.	1.000,-	1.250,-
Tillegg for anneks og mindre boenheter.	2.000,-	2.500,-
<b>Tilstandsrapporter for bolig/fritidsbolig:</b>		
Tilstandsrapport 0-150 m <sup>2</sup>	12.500,-	15.625,-
Tilstandsrapport 151-220m <sup>2</sup>	14.000,-	17.500,-
Tilstandsrapport 220-300m <sup>2</sup>	14.800,-	18.500,-
Tilstandsrapport fritidsbolig 0-150m <sup>2</sup>	13.520,-	14.900,-
Tilstandsrapport fritidsbolig u/innlagt vann	8.800,-	11.000,-
Tilstandsrapport rekkehus. Del av 2-10 mannsbolig	11.920,-	14.900,-
Tilstandsrapport blokkleilighet over ett plan 0-100m <sup>2</sup>	8.800,-	11.000,-
Tillegg ekstra boenhet	2.000,-	2.500,-
<b>Andre oppdrag:</b>		
Verdivurdering bolig/fritidsbolig	2.000,-	2.500,-
Skade/reklamasjonstakst pr. time	1.200,-	1.500,-
Forhåndstakst	4.000,-	5.000,-
Pakkepris Mycoteam 3.prøver	7.500,-	9.375,-
Arbeid prøvetaking pr. time	1.200,-	1.500,-
Enovarådgivning med rapport	8.000,-	10.000,-
Enovarådgivning med rapport og termografering	12.000,-	15.000,-
Uavhengig kontroll bolig tiltaksklasse 1	12.800	16.000,-
Inkludert trykktesting ved overtakelse.		
Uavhengig kontroll uten måling	10.400,-	13.000,-
Forskudd ved søknad UK	4.000,-	5.000,-
Termografering pr time	1.600,-	2.000,-
Lekkasjesøk med trykk og termografering pr time	2.000,-	2.500,-
Trykktesting/tetthetsmåling u/7200m <sup>3</sup>	5.000,-	6.250,-
Pakkeløsning med 3 målinger (v/vindsperre,	8.500,-	10.625,-
Isolert og plastet samt ved ferdigattest.		

Trykktesting/tetthetsmåling <14400m <sup>3</sup>		Etter avtale
Byggeplasskontroll		Eter avtale
Energimerking av bolig enkel	1.200,-	1.500,-
Energiberegning av bolig (Teksjekk) pr. time	1.200,-	1.500,-
Kjøring til og fra oppdrag pr km utover Tynset sentrum	10,-	12,50,-
Alle skjematravgifter er inkludert i prisene.		